

गण्डकी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०

गण्डकी गाउँपालिका अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावना : गण्डकी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को अर्थ सम्बन्धि प्रस्तावनालाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम गण्डकी गाउँपालिकाको गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ(१) : यस ऐनको नाम "गण्डकी गाउँपालिका आर्थिक ऐन, २०८०" रहेको छ । यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि गण्डकी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : गण्डकी गाउँपालिकाले बमोजिम गाउँपालिका क्षेत्रभित्र घरजग्गामा अनुसुचि (१) सम्पत्ति कर लगाइ असुर उपर गरिने छ । घरको मूल्यांकन अनुसुचि (२) अनुसार, घरको बनौटको आधारमा हासकट्टी अनुसुचि (३) अनुसार र जग्गाको मूल्यांकन अनुसुचि (४) अनुसार गरिने छ ।

३. भूमि कर/मालपोत: गण्डकी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सम्पत्ति कर लाग्ने भूमि बाहेकमा अनुसुचि (५) बमोजिम भुमी कर (मालपोत) लगाइ असुल उपर गरिने छ ।

४. घर जग्गा बहाल कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन ,घर , जग्गा ,छप्पर,टहरा ,गोदाम ,ग्यारेज ,पसल वा पोखरी पुरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसुचि (६) बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाइ असुल उपर गरिने छ ।

५. ब्यबसाय कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार ,ब्यबसायवा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइ असुल उपर गरिने छ ।

६. जडिबुटी ,कबाडी र जीवजन्तु कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले उन ,खोटो ,जडिबुटी ,वनकस ,कबाडीमालर प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकक अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड ,सिङ ,प्वाँख ,छाला जस्ता बस्तुको ब्यबसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (८) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (९) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भइ सो कानूनमा अन्यथा ब्यबस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर : गाउँपालिका क्षेत्रभित्र प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमका सेवा र क्षेत्रमा सोही कानूनमा तोकिएको दरमा विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ । यस सम्बन्धि अन्य व्यवस्था अनुसुचि १० बमोजिम हुने छ ।

९. मनोरन्जन कर: गाउँपालिका क्षेत्रभित्र प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमका सेवा र क्षेत्रमा सोही कानूनमा तोकिएको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१०. बहालबिटौरी शुल्क: गण्डकी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण,रेखदेख वा सञ्चालन गरेको भवन, हाटबजार ,पसल, मेलामा वा कुनै व्यक्ति, संघ/संस्थाले सार्वजनिक ऐलानी प्रती जग्गामा बनाएको, भवन ,हाटबजार,पसलमा बहाल बिटौरी शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ । त्यस्तो शुल्क निर्धारण गर्दा गाउँपालिकाले सम्पत्ति कर मुल्यांकनलाई आधार मानिनेछ । तर बहाल बिटौरी कर बुझाएके रसिदलाई घरधनीले भोग गरेको घर आफ्नो नामको स्वामित्वमा रहेको प्रमाण मानिने छैन । यस सम्बन्धि व्यवस्था अनुसुचि १२ मा उल्लेख गरिएको छ ।

११. सिफारिस,सेवा शुल्क,अनुमति तथा प्रमाणिकरण दस्तुर: गाउँपालिकाले कार्यपालिकाको कार्यालय तथा वडा कार्यालय मार्फत उपलब्ध गराउने सिफारिस,प्रमाणित,इजाजत जस्ता प्रशासनिक सेवामा अनुसूची(१३) मा उल्लिखित दरमा सेवा शुल्क तथा दस्तुर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१२. जरिवाना पुरस्कार : यस गाउँपालिकाको अनुमति नलिई वा सार्वजनिक जग्गा , नाला पोखरी आदी मिचि भवन निर्माण गरको वा गरिरहेको ,चोक ढल,मन्दिर ,बाटो बापतको ठहरिएमा दश हजार रुपैया सम्म जरिवाना गरी वा सो रकम असुली पश्चात सुराकी दिने व्यक्ति वा संस्थालाई २० प्रतिशत रकम प्रोत्साहन स्वरूप प्रदान गरिने छ ।

१३. सवारी साधन पार्किङ शुल्क :गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएबापत सवारी साधन पार्किङ शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ । त्यस्तो शुल्क गाउँपालिकाले निर्धारण गरेबमोजिम हुनेछ । साथै पार्किङ व्यवसाय संचालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले गण्डकी गाउँपालिकाबाट पूर्व अनुमति लिएको हुनुपर्नेछ ।

१४. ट्रेकिङ, प्याराग्लाइडिङ र रेयाफ्टिंग शुल्क :गण्डकी गाउँपालिका क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ र रेयाफ्टिंग सेवा वा व्यवसाय संचालन गरे बापत शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ । त्यस्तो शुल्क गाउँकार्यपालिकाले निर्धारण गरेबमोजिम हुनेछ ।

१५. पर्यटन शुल्क :गण्डकी गाउँपालिकाले तोकेको स्थानहरू पर्यटक प्रवेश गर्दा गाउँकार्यपालिकाले तोकेबमोजिम दमा प्रवेश शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१६. घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क : गण्डकी गाउँपालिकाका क्षेत्रभित्रका घर जग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरुको रजिष्ट्रेशन पारित गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम असुल उपर गरिनेछ ।

१७. जरिवाना, ब्याज, हर्जना र दण्ड : गाउँपालिकाले निर्धारण गरेको कर,शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा वा प्रचलित कानून पालना नगरेमा कसूरमा अनुसूची १६ मा उल्लेख गरिएको व्यवस्था तथा दरमा र सो दर नतोकिएकोमा कार्यपालिकाबाट तोकिएको दरमा जरिवाना सहित बक्यौता असुल गर्नेछ । यस सम्बन्धि व्यवस्था अनुसूचि १४ मा उल्लेख गरिएको छ ।

१८. कर छुट : (१) गाउँपालिकालाई वार्षिक रुपमा तिर्नुपर्ने कर सोही आर्थिक वर्षको पहिलो चौमासिक भित्र र मासिक रुपमा तिर्नुपर्ने कर महिना समाप्त भएको सात दिनभित्र बुझाउने करदातालाई नियमानुसार लाग्ने करको क्रमशः दश र पाँच प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(२) संघीय सरकार,प्रदेश सरकार,स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघ/संस्थाको सम्पत्ति,वस्तु तथा कारोवारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिइने छैन ।

स्पष्टीकरण: लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघ/संस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र,विश्वविद्यालय र सोका आंगिक कलेजहरु,सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरु,सार्वजनिक पुस्तकालय,वचनालय,बालगृह,अनाथाश्रम,मठमन्दिर जस्ता सामाजिक संघ/संस्था सम्झनु पर्दछ ।

१९. कर तथा शुल्क संकलन कार्यविधि : यस ऐन भएको व्यवस्था यसै बमोजिम र अन्यका हदमा यस ऐन सगँ नबाझिने गरी कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि गण्डकी गाउँपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

२०. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने :यो ऐन जारी हुनु अघि भए गरेका व्यवस्थाहरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ ।

२१. नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने :गण्डकी गाउँपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरुलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

२२. साविक बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लेखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लेखित नभएको हकमा साविक बमोजिम नै हुनेछ ।

२३. बाधा अडकाउ फुकाउ : यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आईपरेमा गण्डकी गाउँपालिका गाउँपालिकालाई बाधा कडकाउ फुकाउने अधिकार रहनेछ ।

२४. खारेजी: साविकमा गण्डकी गाउँपालिकाले लागु गर्दै आएको व्यवस्थाहरु यस ऐन सँगै प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुनेछन ।

आर्थिक वर्ष २०८०।०८१ को लागि प्रस्ताविक राजस्व नितिहरु

स्थानीय सरकार सन्चालन ऐन, २०७४ मा व्यवस्था भए बमोजिम गण्डकी गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन पाउने कर, गैरकर राजस्व तथा सेवा शुल्क क्षेत्र देहाय बमोजिम रहेको छ ।

क्र.स.	राजस्व शीर्षक संकेत नं.	बजेट शीर्षक
१	१११३१	सम्पत्ति, बहाल तथा पट्टा बापतको आयमा लाग्ने कर
२	११३१४	भुमि तथा मालपोत कर
३	११३२१	घरबहाल कर

४	११३२२	वहाल विटौरी कर
५	१४१७८	सवारी साधन कर
६	११४५२	पुर्वाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर
७	११४७३	अन्य मनोरञ्जन कर
८	११६३१	कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको व्यवसायिक कारोवारमा लाग्ने कर
९	११६९१	अन्य कर
१०	१४१५१	सरकारी सम्पत्तिको वहालबाट प्राप्त आय
११	१४१५९	अन्य स्रोतबाट प्राप्त रोयल्टी
१२	१४२१२	सरकारी सम्पत्तिको बिक्रीबाट प्राप्त रकम
१३	१४२१३	अन्य बिक्रीबाट प्राप्त रकम
१४	१४२१९	अन्य सेवा शुल्क तथा विक्री
१५	१४२२३	शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी
१६	१४२२४	परीक्षा शुल्क
१७	१४२४२	नक्सापास दस्तुर
१८	१४२४३	सिफारिस दस्तुर
१९	१४२४४	व्याक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर
२०	१४२४९	अन्य दस्तुर
२१	१४२६५	अन्य क्षेत्रको आय

२२	१४३१२	प्रशासनिक दण्ड जरिवाना र जफत
२३	१४६११	व्यावसाय कर

१)राजस्व प्राप्तिका नितिहरु:

- क) करको दर समसामयिक बनाई करको दायरा विस्तार गरिनेछ ।
- ख) कर लगाउँदा वातावरणीय तथा पर्यावरणीय संरक्षण तर्फ उचित ध्यान दिइनेछ ।
- ग) संभाव्य करको क्षेत्र पहिचान गरी कर संकलनको लागी आवश्यक भौतिक पूर्वाधारको विकासमा जोड दिइनेछ ।
- घ) स्थानीय वासिन्दामा कर हाम्रै लागि हो भन्ने भावनाको जागृत गराई तदनुरूप सबै क्षेत्रमा सेवा सुविधाहरु समानरूपमा उपलब्ध गराउने तर्फ विशेष पहल गरिनेछ ।
- ङ) आन्तरिक आय उठेको आधारमा रकम विनियोजन गरी जुन क्षेत्रमा रकम प्राप्त भएको छ सोहि आधारमा सोहि क्षेत्रको विकासमा प्राथमिकता दिइनेछ ।
- च) राजस्वको पहिचान र संभाव्यता अध्ययनका लागि स्थानीय राजस्व परामर्श समितिलाई बढि क्रियाशिल गराईने निति लिईनेछ ।
- छ) राजस्व संकलनका सन्दर्भमा आवश्यकता अनुसार स्थानिय प्रशासन , सुरक्षा निकाय तथा विषयगत कार्यालयहरु समेतको सहयोग लिईने निति अबलम्बन गरिनेछ ।
- ज) राजस्व संकलनलाई मितव्ययि एवं प्रगतिशिल बनाईनेछ ।

२) राजस्व प्रशासन सुधार तर्फ

गण्डकी गाउँपालिकाको राजस्व प्रशासन सुधार गर्ने तर्फ देहाय बमोजिम नितिहरु अबलम्बन गरिनेछ ।

१) राजस्व शाखाको सबलिकरण र सुदृढीकरण गरिदै लगिनेछ ।

२) राजस्व परामर्श समितिलाई सुदृढ र सक्षम बनाउन आवश्यकता अनुसार अभिमुखिकरण कार्यक्रमहरु सञ्चालनमा ल्याईनेछ ।

३) राजस्व शाखा र कर्मचारीको छुट्टै व्यवस्था गरी राजस्व शाखालाई साधन श्रोत सम्पन्न बनाई राजस्व असुलि कार्यलाई थप प्रभावकारी र व्यवस्थित गरिदै लगिनेछ ।

४) राजस्व शाखालाई सफ्टवेर एवं अनलाईन प्रणालीमा आवद्ध गरि थप सबलिकरण गरिदै लगिनेछ ।

५) सेवाग्राहीहरुले आफ्नै घर घरमा बसी अनलाइन सिस्टम मार्फत राजस्व कर तथा सेवा शुल्क भुक्तानी गर्ने प्रणालीको विकास गरिदै लगिनेछ ।

३) राजस्व छुट र मिनाहा सम्बन्धि निति

गण्डकी गाउँपालिकामा राजस्व छुट तथा मिनाहा गर्ने सम्बन्धमा देहाय बमोजिम निति अबलम्बन गरिनेछ ।

१) विपन्नता तथा काबु बाहिरको परिस्थिति परि राजस्व छुट दिनु पर्ने अथवा मिनाहा गर्नु पर्ने अवस्था भएमा तत्कालिन अवस्थालाई मध्येनजर गरि निश्चित मापदण्ड अपनाई गाउँपालिकाको निर्णयानुसार गरिनेछ ।

२) आर्थिक अवस्था कमजोर, सामाजिक सुरक्षा भत्ता, छात्रवृत्ति र गाउँपालिकामा सञ्चालित योजनाहरूका उपभोक्ता समितिहरूलाई गरिएको सिफारिसहरूमा राजश्व छुट दिइनेछ ।
वडाहरूबाट गरिएका सिफारिस गाउँपालिकाबाट पनि गर्नुपरेमा एकतर्फ मात्र राजश्व संकलन गरिनेछ ।

३) गर्भवती र सुत्केरी महिलाहरूलाई स्वास्थ्यसँग सम्बन्धित सम्पूर्ण उपचार/परिक्षण निशुल्क गरिनेछ ।

४) अन्य नितिहरू

- १) आन्तरिक आय असुलि सम्बन्धी कुनै विवाद आईपरेमा वा देखिएमा तत्काल समस्या समाधानका लागि राजश्व परामर्श समितिलाई प्रभावकारी रूपमा क्रियाशिल गराइनेछ ।
- २) गाउँपालिकाको राजश्वको वृद्धिको लागी राजश्वको खोज संभाव्य पहिचान , अनुसन्धान , तथा परिचालनमाराजश्व परामर्श समितिलाई थप क्रियाशिल बनाइनेछ ।
- ३) राजश्व वृद्धिमा योगदान पुराउने क्षेत्रको समग्र विकासमा थप प्रभावकारी कार्यक्रमहरू संचालनमा ल्याइनेछ ।
- ४) अनाधिकृत रूपमा नदि खोलामा पसि नदिजन्य पदार्थको चोरि निकासीमा संलग्न व्यक्ति वा संस्था उपर शुन्य सहनशिलताको सद्धान्त अपनाई कडा कारवाहि गरिने लिईनेछ ।

अनुसुचि १

सम्पति कर प्रयोजनको लागी भवन र जग्गाको मूल्यांकन करको दर देहाय बमोजिम कायम गरिने छ ।

क्र.स	भवन र जग्गाको मूल्य	आ.ब. २०८०।०८१ को दर प्रतिशत
१	रु.पाचै लाख सम्मको मूल्यांकनमा	०.०१०%
२	रु.पाचै लाख देखि बिस लाख सम्मको मूल्यांकनमा	०.०१५%
३	रु.बिस लाख देखि पचास लाख सम्मको मूल्यांकनमा	०.०२०%
४	रु.पचास लाख देखि एक करोड सम्मको मूल्यांकनमा	०.०४०%
५	रु. १ करोड देखि २ करोड सम्मको मूल्यांकनमा	०.०५०%
६	२ करोड देखि ३ करोड सम्मको मूल्यांकनमा	०.१००%
७	३ करोड देखि ४ करोड सम्मको मूल्यांकनमा	०.३००%
८	५ करोड भन्दा माथि जतिसुकै मूल्यांकनमा	०.४५० %

अनुसुचि २

घर तथा भौतिक संरचनाको बनौटको आधारमा मूल्यांकन दररेट देहाय बमोजिम कायम गरिएको छ ।

क्र.स	भवनको प्रकार बनौट	आ.व. २०८०।०८१ भवनको मूल्यांकन (प्रति वर्ग फिट रु.)
१	पक्कि घर (आर.सि.सि प्रेम स्ट्रक्चर भवनको मूल्यांकन दर	२०००
२	भिन्न बाहिर पाको ईटा, ब्लक वा ढुंगा माटोको जोडाइ भएको कच्चि घर	१ तले घरको रु.५०२ सो भन्दा बढि तला भएको रु.७५
३	भिन्न बाहिर पाको ईटा ,ब्लक वा ढंगामा सिमेण्टको जोडाइ भएको जस्तापाताले छाएको घर	१८००
४	प्रिफायल भवन, ब्लक वा ढंगाको गारो भएको गोदाम भवन	१५००
५	स्टिल स्ट्रक्चर (ट्रस)भवन	१९००

नोट: माथि उल्लेखित वाहेक अन्य किसिमका संरचना भएमा लागतको आधारमा मिल्दो जुल्दो प्रकार तथा बनोटमा उल्लेखित दरको आधारमा मूल्यांकन गरिनेछ ।

अनुसुचि ३

भवनको हास कट्टी प्रतिशत र हास कट्टी गर्ने अवधि

भवनको बनौट र सोमा हास कट्टी गर्ने तरिका समान हास कट्टी पद्धति (Straigjt Line Method)अनुसार हुनेछ । यसको गणना देहाय बमोजिम गरिनेछ ।

क्र.स	भवनको प्रकार /बनौट	आ.व.२०८०/०८१ को लागि वार्षिक हास	आ.व.२०८०/०८१ लागि हासकट्टी अवधि
१	भित्र बाहिर पाको ईटा, ब्लक वा ढुंगा माटोको जोडाइ भएको कच्चि घर	२%	३५ वर्ष
२	प्रिफायल भवन, ब्लक वा ढुंगाको गारो भएको गोदाम भवन	३%	२५ वर्ष
३	भित्र बाहिर पाको ईटा ,ब्लक वा ढुंगामा सिमेण्टको जोडाइ भएको जस्तापाताले छाएको घर	१.५%	५० वर्ष
४	स्टिल स्ट्रक्चर (ट्रस)भवन	२%	३५ वर्ष
५	(आर.सि.सि प्रेम स्ट्रक्चर भवन	१%	७५ वर्ष

अनुसुचि ४

जग्गाको मुल्याङ्कन रु

सम्पत्ति करको प्रयोजनको लागि जग्गाको मुल्यांकन तर्फ मुल्याङ्कित दररेट देहाय बमोजिम कायम गर्ने ।

क) हालको वडा नं १ र २ (साविक महादेवडाँडा र ताङ्ग्लीचोक गा.वि.स) क्षेत्रमा

खेत तर्फ (प्रति रोपनी)				पाखो तर्फ (प्रति रोपनी)			
अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
९००००	७००००	५५०००	४५०००	७००००	५५०००	४५०००	४००००

- १) मकैसिं बजार क्षेत्रको जग्गा प्रति रोपनी ८००००० (आठ लाख)
- २) वुटार बजार क्षेत्रको जग्गा प्रति रोपनी ७००००० (सात लाख)
- ३) ताङ्गिलचोक वतासे भञ्ज्याङ प्रति रोपनि ८,५०,००० (आठ लाख पचास हजार)
- ४) मोटरबाटोको दायाँबायाँ प्रति रोपनी ४००००० (चार लाख)
- ५) गोरेटो बाटोको जग्गा प्रतिरोपनी रु १५०००० (एक लाख पचास हजार)

ख) गण्डकी गा.पा. वडा नं. ६ (साविक भुम्लीचोक गा.वि .स)

खेत तर्फ (प्रति रोपनी)				पाखो तर्फ (प्रति रोपनी)			
अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
९००००	७००००	५५०००	४५०००	७००००	५५०००	४५०००	३५०००

- १) साविक वडा नं ६ को आगिडाँडा बजार क्षेत्र को प्रति रोपनी रु ५५०००० (पाँच लाख पचास हजार)

२) वडा नं पाँच लाख पचास) ५५०००० भुम्लीचोक बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ६ .

(पचास हजार रुपैया मात्र

३) बजार क्षेत्र बाहेकको मोटरबाटो क्षेत्रको प्रति रोपनी रु ३५०००० तिन)

(लाख पचास हजार रुपैयाँ मात्र

४) गोरेटो बाटोको जग्गा प्रतिरोपनी रु १५०००० (एक लाख पचास हजार)

ग) गण्डकी गा.पा. वडा नं. ३/४ (साविक फुजेल गा.वि .स)

खेत तर्फ (प्रति रोपनी)				पाखो तर्फ (प्रति रोपनी)			
अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
९००००	७००००	५५०००	४५०००	७००००	५५०००	४५०००	४००००

क) ग्राबेल सडकले छोएको जग्गा प्रति रोपनी रु ८००००० (आठ लाख)

ख) हटिया र पुन्यागाँउ बजार क्षेत्र प्रति रोपनी रु ८००००० (आठ लाख)

ग) साविक वडा नं. २ को पौवा बजार साविक वडा नं. ५ को आमडाडाँ बजार क्षेत्रमा प्रति रोपनी रु. ६००००० (छ लाख)

घ) बजार क्षेत्र बाहेकको मोटरबाटोको दायाँवायाँ जग्गा प्रति रोपनी रु.५५०००० (पाचै लाख पचास हजार)

ड) गोरेटो बाटोको जग्गा प्रतिरोपनी रु १५०००० (एक लाख पचास हजार)

घ) गण्डकी गा.पा. वडा नं. ५ (साविक दर्वड गा.वि .स)

खेत तर्फ (प्रति रोपनी)				पाखो तर्फ (प्रति रोपनी)			
अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
९००००	८००००	७००००	५५०००	७००००	५५०००	४५०००	३५०००

क) साविक वडा नं. ४ को दूमी डांडा- बजार क्षेत्रको मूल्य प्रति रोपनी रु. ७०००००(सात लाख)

ख) बजार क्षेत्र बाहेक मोटर बाटोको दायौवायाँ जग्गा प्रति रोपनी रु.४००००० (पाँच लाख)

ग) साविक वडा नं. ६ स्याउली बजार क्षेत्रको मुल्य प्रतिरोपनी रु ४००००० (चार लाख)

घ) वडा नं. फाँट बजार क्षेत्रको मूल्य प्रतिरोपनी रु ५५०००० (पाचै लाख पचास हजार)

ङ) गोरेटो बाटोको जग्गा प्रतिरोपनी रु १५०००० (एक लाख पचास हजार)

ड) गण्डकी गा.पा. वडा नं. ७/८ (साविक घयाल्चोक गा.वि .स.)

खेत तर्फ (प्रति रोपनी)				पाखो तर्फ (प्रति रोपनी)			
अवल	दोयम	सिम	चाहार	अवल	दोयम	सिम	चाहार
९००००	७००००	६००००	५००००	७००००	५५०००	४५०००	३५०००

क) साविक वडा नंको सिउरेनितार बजार क्षेत्र र पक्कि बाटोको जम्मा मूल्य ९ .

प्रति रोपनी रु. १२००००० बाह्र)लाख(

ख) साविक वडा नं. ५ धवादी बजार क्षेत्रको मूल्य प्रति रोपनी रु.८०००००(आठ लाख)

ज्यामिरेघाट बजार क्षेत्र -१२०००००

ग) साविक वडा नं. ६ सिमलटार बजारबाट वडा नं. ७ को चिलिङ बजार सम्मको मोटर बाटोको दायाँबायाँ प्रतिरोपनी रु ८००००० (आठ लाख)

घ) साविक वडा नं.५ हाइवेले छोएको

मुख्य सडक -१००००००

सहायक सडक -८००००००

ड) माथि उल्लेखित बाहेकको प्रति रोपनि रु ४५०००० (चार लाख पचास हजार)

च) गोरेटो बाटोको जग्गा प्रतिरोपनी रु १५०००० (एक लाख पचास हजार)

अनुसुचि ५

मालपोत कर

कृषि क्षेत्र

जग्गाको क्षेत्रफल	ईकाइ	खेत	पाखो जग्गा
न्यूनतम (५ रोपनी सम्म)	एक मुष्ट	१००	५०
६ रोपनी देखि १० रोपनी सम्म	प्रति रोपनी	३०	१५
११ रोपनी देखि २० रोपनी माथी	प्रतिरोपनी	३५	२०

२१ रोपनी भन्दा माथी	प्रति रोपनी	४०	२५
---------------------	-------------	----	----

आवासिय क्षेत्र

जग्गाको क्षेत्रफल	ईकाइ	खेत	पाखो जग्गा
न्यूनतम (५ रोपनी सम्म)	एक मुष्ट	१५०	७५
६ रोपनी देखि १० रोपनी सम्म	प्रति रोपनी	४०	२०
११ रोपनी देखि २० रोपनी माथी	प्रतिरोपनी	५०	३०
२१ रोपनी भन्दा माथी	प्रति रोपनी	६०	४०

व्यवसायीक क्षेत्र

जग्गाको क्षेत्रफल	ईकाइ	खेत	पाखो जग्गा
न्यूनतम (५ रोपनी सम्म)	एक मुष्ट	२००	१००
६ रोपनी देखि १० रोपनी सम्म	प्रति रोपनी	५०	३०
११ रोपनी देखि २० रोपनी माथी	प्रतिरोपनी	६०	४०
२१ रोपनी भन्दा माथी	प्रति रोपनी	७०	५०

नोट: मालपोत करको मूल्य को प्रति वर्ष १०% थप हर्जना लाग्ने छ ।

मालपोत जरिवाना -चालु आ.व को दस्तुरको आधारमा _

अवधि	जरिवाना
१ वर्षको	१० ∞ थप
२ वर्षको	२० ∞ थप
३ वर्षको	३० ∞ थप
४ वर्षको	४० ∞ थप
५ वर्षको	५० ∞ थप
६ वर्षको	६० ∞ थप
७ वर्षको	७० ∞ थप
८ वर्षको	८० ∞ थप
९ वर्षको	९० ∞ थप
१० वर्षको	१०० ∞ थप
१० वर्ष भन्दा बढी जतिसुकै भएमा १०० %	

अनुसुचि ६

घर जग्गा बहाल कर

क्र.स	विवरण	आ.व. २०७९।०८० लागि घरजग्गा बहाल कर
१	गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड कारखाना, जग्गा लगायत सबै प्रकारको प्रयोजनको लागि बहालमा दिएकोमा	बहाल रकमको १० प्रतिशत बहालकर (मासिक)

नोट : यस गण्डकी गाउँपालिका भित्र उपभोक्ता समिति मार्फत निर्माणमा प्रयोग हुने निर्माण उपकरण व्याक होय लोडर, एक्साभेटर, डोजर आदिको बहाल कर वापत १० प्रतिशत कर छुट हुनेछ ।

अनुसुचि ७

व्यावसाय कर

सि.नं.	शिर्षक	आगामी आ.व. २०८०।०८१ लागि बार्षिक दर्ता शुल्क रू
१	होटल, लज, रेस्टुरेन्ट, बार, क्याफे, भोजनालय,	

	मिस्तान्न नभण्डार	
	• होटेल एण्ड लज	२०००
	ख. रेस्टुरेन्ट, भोजनालय	१५००
	ग. रिसोर्ट	१००००
२	टेन्ट हाउस र क्याटरिङ	१०००
३	सुनचादी पसल	१५००
४	कपडापसल	१०००
५	टेलरिङ	५००
६	सैलुन	१०००
७	ब्युटीपार्लर(तालिम समेत दिने)	१०००
८	ब्युटीपार्लर पसल मात्र	७००
९	कम्प्युटर बिक्री	१५००
१०	कम्प्युटर मर्मत	७५०
११	टि.भी ,फ्रिज बिक्री	१५००
१२	टि.भी,फ्रिज मर्मत	५००
१३	रेडियो, मोबाइल,टेलिफोन क्यल्कुलेटर बिक्री	७५०
१४	रेडियो, मोबाइल,टेलिफोन क्यल्कुलेटर मर्मत	५००
१५	घडी अडियो तथा भिडियो क्यासेट बिक्री तथा मर्मत	५००
१६	जुत्ता तथा चप्पल बिक्री	१०००

१७	मालबस्तु तथा सेवाको थोक बिक्रेता	३०००
१८	मालबस्तु तथा सेवाको डिलर	५०००
१९	औषधी पसल (येलोपथिक, होमोपेथिक, आयुर्वेदिक)	२०००
२०	निजि अस्पताल तथा नर्सिङ होम	४०००
२१	क्लिनिक तथा ल्याब	१५००
२२	डेन्टल अस्पताल	१५००
२३	डेन्टल क्लिनिक	१०००
२४	पान पसल	५००
२५	ड्राई क्लिनर्स	५००
२६	धोबी	३००
२७	कामदार राखी ब्यबसाय गर्ने	७५०
२८	आँफै गर्ने	५००
२९	इलेक्ट्रिक सामानहरुको बिक्रि	१०००
३०	फोटो स्टुडियो	१०००
३१	भाडा पसल	१५००
३२	गिफ्ट तथा कस्मेटिक पसल	१०००
३३	प्लाई सिसा कार्पेट फ्रेम आदि बिक्रि	१५००
३४	पेट्रोल पम्प	५०००

३५	ग्यास सिलिन्डर विक्रेता	१०००
३६	वोर्क शप	१०००
३७	मोटरसाइकल सोरूम	२०००
३८	पशु/पन्छी आहार उद्योग फिड्स	१५००
३९	लेखा परिक्षक	
	क र ख श्रेणीलाई	१०००
	ग र घ श्रेणीलाई	५००
४०	बैंक तथा वित्तिय संस्था	
	क वर्गको बैंक वा वित्तिय संस्था	५०००
	ख वर्गको बैंक वा वित्तिय संस्था	४०००
	ग वर्गको बैंक वा वित्तिय संस्था	३०००
	घ वर्गको बैंक वा सं वित्तिय संस्था	२०००
४१	मसला पसल	५००
४२	इन्जिनियरिङ्ग परामर्श सेवा	२०००
४३	किराना पसल खुद्रा विक्रेता	१५००
४४	मदिरा पसल	२५००
४५	किराना पसल थोक विक्रेता	२०००
४६	घरेलु तथा साना उद्योग	१५००
४७	कृषि तथा पशु पंक्षी फर्म	५००

४८	माछामासु पसल	५००
४९	तरकरी, फलफुल तथा साग सब्जी पसल	५००
५०	इट्टा बिक्रि डिपो तथा संकलन केन्द्र	३०००
५१	हार्डवेयर पसल	२०००
५२	पुस्तक, स्टेशनरी तथा खेलकुद सामानहरुको बिक्रि, फोटोकपी,फ्याक्स,लेमिनेशन, बाइन्डीङ	१०००
५३	केवल प्रसारण/ नेट सेवा	३०००
५४	कम्प्युटर,ड्राइभीङ, तथा अन्य त्रेनिंग इन्स्टिच्युट	१०००
५५	कपडा पसल / फेन्सी पसल	१०००
५६	घ श्रेणी निर्माण ब्यबसाय	१००००
५७	रासायनिक मल बिउ बिजन, किटनासक औषधि बिक्रि	१०००
५८	ट्युसन सेन्टर	१०००
५९	रेमिटेन्स सेवा	१०००
६०	गिटी ,बालुवा, ढुंगा लगायत निर्माण सप्पलाइ	३०००
६१	भेटरिनरी पसल	१०००
६२	कुटानी पिसानी मिल	५००
६३	संघ संस्था दर्ता तथा नबिकरण	१०००

नोट : (१) माथि उल्लेखित छुट हुन गएका व्यवसायहरूलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी उल्लेखित विषयसंग मेल खाने किसिमको दरमा रु.१००० देखि .५००० सम्म लिने ।

(२) सबै व्यवसायको वार्षिक नविकरण दस्तुर दर्ता दस्तुरको ५० प्रतिशत रकम हुनेछ ।

अनुसुचि ८

जडिबुटी कवाडी तथा जिबजन्तु कर

क्र.स	जडीबुटी,कवाडी र जीवजन्तु		
१	खाली सीसी, प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चपल, ग्यालन र जर्किन),खाली बोरा,तेलको टिन,धातुका टुक्राहरु,पुन :प्रयोगमा आउन सक्ने सामानहरु	प्रति ट्रिप	ठूलो ट्रक रु.१०० सानो ट्रक, टिपर, रु. ७५ ट्रयाक्टर रु.५०
२	सल्ला खोटो	प्रति टिन	रु.२
३	बाँस निगालो,पात र जडिबुटी	प्रति भारी	रु.५

अनुसुचि ९

सवारी साधन कर तथा सूचिकृत शुल्क

क्र.स.	विवरण	दर्ता तथा इजाजत	आ.व. २०८०।०८१ लागि सवारी सूचिकृत शुल्क वार्षिक रु.
क)	ट्रक, लहरी, ट्रेक्टर, आदि हेबी		१०००

	सवारी		
ख)	कार, जिप, माइक्रो/मिनी बस		१०००
ग)	जे.सी .बि		७०००
घ)	येक्सभेटर २२० सी सी भन्दा कम		१२०००
ङ)	येक्सभेटर २२० वा सो भन्दा बढी		१५०००
च)	अटोरिक्सा,विधुतीय रिक्सा	५००	१००

अनुसुचि १०

विज्ञापन कर :- प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम ।

अनुसुचि ११

९.मनोरञ्जन कर :-प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम ।

अनुसुचि १२

बहाल बिटौरी कर

क. ऐलानी तथा सार्वजनिक स्थलको उपयोग

क्र.स	स्थान	शुल्क
१	गाउँपालिकाक्षेत्रका सडकको दायाँ बायाँको जग्गा उपभोग गरे बापत	बजार क्षेत्रमा प्रति रोपनी न्यूनतम मासिक रु २०० र अन्य क्षेत्रमा न्यूनतम मासिक

		रु.१५०
२	सार्वजनिक स्थलमा पटके रुपमा उपयोग गरे बापत	प्रति वर्गफिट दैनिक रु.४०

ख. स्थायी हाटबजार र घुम्ती पसल (पटके रुपमा)

क्र.स.	व्यापार र व्यवसाय र कारोबार	शुल्क रु (पटके रुपमा)
१	फलफूल तथा तरकारी	३०
२	माछा तथा मासु	९०
३	फेन्सी तथा कपडा	५०
४	भाडाकुँडा	५०
५	इलेक्ट्रिकल तथा इलेक्ट्रोनिक्स	५०
६	सेवामूलक व्यवसाय	३०
७	किराना तथा खाद्यान्न	४०
८	अन्य	३०

अनुसुचि १३

सिफारिस, सेवा शुल्क, अनुमति तथा प्रमाणिकरणको विवरण

क्र.सं.	सेवा को किसिम	इकाई	आगामी आ.व. २०८०।०८१ लागि
---------	---------------	------	-----------------------------

			प्रस्तावित दर रु.
१	सिफारिश दस्तुर	प्रति	
१.१	नागरिकता सिफारिस	प्रति	२९०
१.२	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	प्रति	४९०
१.३	नाबालक सिफारिस दस्तुर	प्रति	२९०
१.४	नाबालक प्रतिलिपि सिफारिस	प्रति	४९०
१.५	घरबाटो सिफारिस	प्रति	२९०
१.६	संस्था दर्ता सिफारिस	प्रति	४९०
१.७	मोही नामसारी सिफारिस	प्रति	२९०
१.८	सम्बन्ध बिच्येद्को सिफारिस	प्रति	४९०
१.९	ठुला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	प्रति	३०००
१.१०	मझौला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	प्रति	२०००
१.११	साना तथा घरेलु उद्योगको सिफारिस	प्रति	४९०
१.१२	रुख काट्ने सिफारिस प्रति गोटा (स्वीकृत आवश्यक पर्नेमा)	प्रति	१५०
१.१३	खयर जातिको रुख काट्ने सिफारिस प्रति गोटा	प्रति	४९०
१.१४	नेपाली पेन्सनपट्टा सम्बन्धि सिफारिस	प्रति	५००

१.१५	भारतीय पेन्सनपट्टा सम्बन्धि सिफारिस	प्रति	१०००
१.१६	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा सिफारिस	प्रति	१५००
१.१७	अपुताली सिफारिस (नेपालको लागि)	प्रति	१०००
१.१८	अपुताली सिफारिस (विदेशको लागि)	प्रति	१५००
१.१९	छुट जग्गा दर्ताको सिफारिस दस्तुर	प्रति	५०० एक रोपनी भन्दा माथि प्र.रो थप रु १००
१.२०	बिद्युत जडानको सिफारिस दस्तुर	प्रति	३००
१.२१	निजि धारा वा टेलिफोन जडान सिफारिस दस्तुर	प्रति	५००
१.२२	बैदेशिक रोजगारीको लागि सिफारिस अंग्रेजी	प्रति	५९०
१.२३	बिबाह दर्ता सिफारिस (विदेशी संग)	प्रति	२०००
१.२४४	बसोबास प्रमाणित (बैदेशिक प्रयोजन)	प्रति	१०००
१.२५	बसोबास प्रमाणित (स्वदेशी प्रयोजन)	प्रति	५००
१.२६	जातीय पहिचान सिफारिस जनजाती/दलित/अन्य	प्रति सिफारिस	२९०
१.२७	समुह दर्ता सिफारिस	प्रति गोटा	२९०
१.२८	बैंक खाता खोल्ने/बन्द गर्ने सिफारिस	प्रति	२९०

१.२९	मिटरबक्स सिफारिस	प्रति गोटा	२९०
१.३०	उल्लेखित वाहेकका अन्य सबै किसिमका सिफारिस तथा प्रमाणित शुल्क	प्रति	२९०
२	सम्पत्ति कर		
२.१	अचल सम्पत्ति मुल्यांकन	प्रति	मुल्यांकन अंकको ०.०५ प्रतिशत
३	भुमिकर तथा मालपोत कर		
३.१	मालपोत कर रसिदको प्रतिलिपि	प्रति	५०
३.२	मालपोत बक्यौता रकम	प्रति	चालु आ.व. मा लाग्ने मालपोत रकम बराबर (प्रत्येक वर्ष सोहि बमोजिम रकम थप हुदै जाने)
४	कृषि तथा पशुजन्य वस्तुको व्यावसायिक कारोवारमा लाग्ने कर		
४.१	खसि, बोका, बाखापाठा बिक्रि गरि जिल्ला बाहिर निकासी सिफारिस दस्तुर	प्रति गोटा	२५
५	सरकारी सम्पत्तिको बहालबाट प्राप्त आय		
५.१	ब्याक हो लोडर बहाल वापतको शुल्क (ईन्धन सहित)	प्रतिघण्टा	२६००

५.२	टिपर भाडा लिए वापतको शुल्क		
	क. ५ किसम्म .मि.		६०००
	ख. ५ किकि १० .मि..मिसम्म .		१२०००
	ग. ११ किसम्म .मि.कि २० देखि .मि.		१८०००
	घ. २१ कि सम्म .मि.कि ३० देखि .मि.		२२०००
	नोट:- ३० कि.मि. भन्दा माथि हरेक ५ कि.मि. मा ६००० को दरले थप हुनेछ ।		
६.	पर्यटन शुल्क		
६.१	प्याराग्लाइडिङ र र्याफ्टिङ शुल्क	प्रति	५०००
७.	न्यायिक दस्तुर		
७.१	मिलापत्र दस्तुर (दुवै पक्ष संग आधा आधा)	प्रति	५००
८.	शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी		
८.१	काक्षा ८ ग्रेड सीट प्रतिलिपि	प्रति	२००
९	अन्य प्रशासनिक सेवा शुल्क		
९.१	पक्का घरको सर्जिमिन बापत	प्रति	१०००
९.२	अन्य सबै प्रयोजनको सर्जिमिन बापत	प्रति	३००
९.३	बोलपत्र खरिद वापतको शुल्क		बोलपत्र खुलाउँदा सुचनामा

			उल्लेख गरिए बमोजिम
९.४	हरेक निवेदन दर्ता शुल्क प्रतिगोटा	प्रति	१०
९.५	नक्सापास किताब वापतको शुल्क	प्रति किताब	५००
१०.	व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर		
१०.१	व्यक्तिगत घटना दर्ता (जन्म,मृत्यु,विवाह, सम्बन्ध बिच्येद , बसाई सराइ प्रमाणित सेवा शुल्क ३५ दिन देखि ७० दिन सम्म)	प्रति	राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जिकरण नियमावली २०७७ को अनुसूची ३ बमोजिम
१०.२	व्यक्तिगत घटना दर्ता (जन्म,मृत्यु,विवाह, सम्बन्ध बिच्येद , बसाई सराइ प्रमाणित सेवा शुल्क ७०दिनपछि)	प्रति	राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जिकरण नियमावली २०७७ को अनुसूची ३ बमोजिम
१०.३	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपि		राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जिकरण नियमावली २०७७ को अनुसूची ३ बमोजिम
१०.४	व्यक्तिगत घटना दर्ता अभिलेख हरेको दस्तुर	प्रति	राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जिकरण नियमावली २०७७ को अनुसूची ३ बमोजिम
१०.५	विदेश प्रयोजनको लागी जन्म मृत्यु विवाह	प्रति	राष्ट्रिय परिचयपत्र तथा पञ्जिकरण नियमावली

	जस्ता सर्टिफिकेट प्रमाणित दस्तुर प्रति पेज		२०७७ को अनुसूची ३ बमोजिम
११.	नाता प्रमाणित दस्तुर		
११.१	नाता प्रमाणित दस्तुर	प्रति	२९०
११.२	अबिबाहित प्रमाणीकरण, नाता प्रमाणित दस्तुर	प्रति	२९०
१२.	अन्य दस्तुर		
१२.१	विभिन्न समूह दर्ता	प्रति	१०००
१२.२	टोल बिकास समिति दर्ता शुल्क	प्रति	५००
१२.३	होमस्टे दर्ता शुल्क	प्रति	(प्रदेश कार्यविधि बमोजिम)
१२.४	खानेपानी तथा सिचाइ उपभोक्ता दर्ता शुल्क	प्रति	५००
१२.५	सहकारी दर्ता शुल्क	प्रति	१०००
१२.६	सहकारी विनिमय संसोधन	प्रति	१०००
१२.७	सहकारी दर्ता नविकरण शुल्क	प्रति	दर्ता शुल्क को ५० %
१२.८	होमस्टे दर्ता नविकरण शुल्क	प्रति	(प्रदेश कार्यविधि बमोजिम)
१२.९	समूह नविकरण	प्रति	दर्ता शुल्क को ५० %
१३.९	टोल बिकास समिति नविकरण दस्तुर	प्रति	दर्ता शुल्क को ५० %
१२.१०	आम्दानी प्रमाणित दस्तुर	प्रति	बार्षिक आम्दानीको ०.२५%

		गोटा	
१२.११	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क (अमिन)	प्रति	१०००
१२.१२	कन्सलटेन्सी सुचिकृत वापतको दस्तुर	प्रति गोटा	२०००
१२.१३	घर नम्बरी प्लेट प्रति गोटा	प्रति	१००
१३.	अन्य सेवा शुल्क तथा विक्री		
१३.१	एम्बुलेन्स सेवा शुल्क	प्रति (ट्रिप)	
	क. चितवन प्रति (ट्रिप)	प्रति (ट्रिप)	४५००
	ख. पोखरा प्रति (ट्रिप)	प्रति (ट्रिप)	६५००
	ग. काठमाण्डौ प्रति (ट्रिप)	प्रति (ट्रिप)	६५००
	घ. भुम्लीचोकबाट फिस्लिङ	प्रति (ट्रिप)	२०००
	ड. भुम्लीचोकबाट मुग्लिङआबुंखैरेनी/	प्रति (ट्रिप)	२५००
	च. भुम्लीचोकबाट गोरखा	प्रति	३५००

		(ट्रिप)	
	छ. भुम्लीचोकबाट गजुरीमलेखु/	प्रति (ट्रिप)	२५००
	ज. भुम्लीचोकबाट घ्यालचोक	प्रति (ट्रिप)	२०००
	झ. मकैसिङबाट घ्यालचोक	प्रति (ट्रिप)	२५००
	ञ. ताङ्लीचोकबाट घ्यालचोक	प्रति (ट्रिप)	२५००
	ट. फुजेलबाट घ्यालचोक	प्रति (ट्रिप)	२५००
	ठ. दर्बुङबाट घ्यालचोक	प्रति (ट्रिप)	२०००
	ड. भुम्लीचोकबाट मकैसिङ	प्रति (ट्रिप)	२०००
	ढ. ताङ्लीचोकबाट मकैसिङ	प्रति (ट्रिप)	१५००
	ण. फुजेलबाट मकैसिङ	प्रति (ट्रिप)	२०००

	त. दर्बुडबाट मकैसिङ	प्रति (ट्रिप)	२०००
	थ. भुम्लीचोक स्वास्थ्य चौकीबाट तोलक ,दलभञ्ज्याङ ,मझुवा ,घौंसुर , ,आपँचौर ,हिकलुङ ,थुम्का ,आग्रिडाँडा चिप्लेटी	प्रति (ट्रिप)	१२००
	द. भुम्लीचोक स्वास्थ्य चौकीबाट लुकुना ,अर्चनवास ,कोराक , वाग्लिङ ,वालकी ,देविस्थान	प्रति (ट्रिप)	१०००
	ध. भुम्लीचोक स्वास्थ्य चौकीबाट बिजौर , ,गैरीगाउँ ,चिसापानी ,पोखरी ,भञ्ज्याङ कुलछाप	प्रति (ट्रिप)	७५०
१४	व्यावसाय कर		
१४.१	व्यवसाय दर्ता शुल्क	प्रति	अनुसुचि ७ व्यवसाय कर शिर्षकमा उल्लेखित शुल्क बमोजिम हुने ।
१४.२	व्यवसाय नविकरण शुल्क	प्रति	दर्ता शुल्कको ५० प्रतिशत
१४.३	व्यवसाय वक्यौता रकम		चालु आ.व. मा लाग्ने व्यवसाय करको ५० प्रतिशत बराबर (प्रत्येक वर्ष सोहि बमोजिम रकम थप हुदै जाने)
१५	बहाल विटौरि कर		

१५.१	जग्गा बहाल कर		१०% बहाल वापतको रकमको
१६	प्रशासनीक दण्ड जरिवाना र जफत		
१६.१	समूह/फर्म नविकरण नगरेको जरिवाना	प्रति	प्रत्येक पटकमा दर्ता शुल्कको २५ %
१६.२	व्यवसाय नविकरण नगरेको जरिवाना	प्रति	प्रत्येक पटकमा दर्ता शुल्कको २५ प्रतिशत
१६.३	मालपोत जरिवाना	प्रति	अनुसुचि ५ मालपोत कर शिर्षकमा उल्लेखित भए बमोजिम
१७	चारलकिल्ला प्रमाणित		
१७.१	पक्कि बाटो छोएको	प्रति	४९०
१७.२	ग्राबेल बाटो	प्रति	३९०
१७.३	कच्ची बाटो	प्रति	२९०
१७.४	गोरेटो बाटो	प्रति	२४०
१७.५	बाटोले नछोएको	प्रति	१९०
१८	नक्शा पास दस्तुर		
१८.१	घर निर्माण सम्पन्न/ घर कायम प्रमाण पत्र (कच्ची)	प्रति	५००

१८.२	घर कायम/निर्माण सम्पन्न (पक्कि घर)	प्रति	१०००
१८.३	घर नक्सा नामसारी पक्कि	प्रति	१०००
१८.४	नक्सापास प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	प्रति गोटा	२०००
१८.५	पक्का घर र पर्खाल समेत प्रति वर्गफिट दस्तुर ० देखि १००० वर्ग फिट सम्म	प्रति	५
१८.६	पक्का घर र पर्खाल समेत प्रति वर्गफिट दस्तुर १००० वर्ग फिट भन्दा माथि	प्रति	१०
१८.७	कच्ची घर र पर्खाल समेत प्रति वर्गफिट दस्तुर	प्रति	२
१८.८	नयाँ घर निर्माण गर्दा भौतिक पूर्वाधार सुधार शुल्क (पक्की)	प्रति	१०००
१८.९	गाउँपालिका हुन भन्दा अगाडि निर्माण गरेको नक्शापास गर्दा (मापदण्ड अनुरूप निर्माण भएको भए मात्र) प्रति वर्ग फिट	प्रति	३
१८.१०	साविक घर परिवर्तन नहुने गरी मर्मत सम्भार गर्नु परेमा एकमुष्ट	प्रति	१०००
१८.११	नक्शा पास वा निर्माण सम्पन्न नामसारी शुल्क (एकमुष्ट)	प्रति	१०००
१८.१२	गाउँपालिकाको अमिनबाट स्थलगत रुपमा गई व्यक्तिगत घर जग्गा नाप गरी चार	प्रति	१०००

	किल्ला कायम गरेमा प्रति कित्ता		
१८.१३	प्लिन्थ लेवल भन्दा माथि Super Structure को नक्शा पास गरी निर्माण सम्पन्न पत्र तोकिएको समयमा नलिएको २ वर्ष सम्म विलम्ब शुल्क	प्रति	१००० वा २५ प्रतिशत मध्ये जुन बढी हुन्छ ।
१८.१४	थप दस्तुर तिरी म्याद थप गरेपछि पनि थप २ वर्ष भित्र पनि निर्माण कार्य सम्पन्न नगरिएमा थप विलम्ब शुल्क	प्रति	५००
१८.१५	निर्माण व्यवसायीलाई कार्य अनुभव सिफारिस	प्रति	१०००
नोट : घर नक्सा अभिलेखिकरण को दस्तुर नक्सापास दस्तरको थप ५०% का दरले लाग्नेछ ।			
१९	निकासि कर		
१९.१	निजि खानि ढुगां गिटी, वालुवा र चुन ढुंगा निकासि ट्रिपर ट्रिप	प्रति	१५०० (भ्याट बाहेक)
१९.२	निजि खानि ढुगां गिटी, वालुवा र चुन ढुंगा निकासि प्रति ट्याक्टर ट्रिप	प्रति	७५० (भ्याट बाहेक)
२०	बिक्रि कर		
२०.१	माटो प्रति घन मिटर	प्रति घन मिटर	२००
२०.२	माटो प्रति घन मिटर (उपभोक्ता समिति	प्रति घन मिटर	१००

	मार्फत हुने कार्यमा मात्र)		
२०.३	ढङ्गा, गिटी, बालुवा प्रति घन मिटर	प्रति घन मिटर	३००
२०.४	ढङ्गा, गिटी, बालुवा प्रति घन मिटर (उपभोक्ता समिति मार्फत हुने कार्यमा मात्र)	प्रति घन मिटर	१००
२१	स्वास्थ्य संस्थाहरु गरिने चेकजाँच/परिक्षण बापतको सेवा शुल्क		
२१.१	स्वास्थ्य चौकी प्रति व्यक्ति दर्ता शुल्क	प्रति	१०
२१.२	एक्सरे गरे बापतको शुल्क	प्रति गोटा	४००
२१.३	टि.सि. (T.C.)	प्रति	५०
२१.४	डि.सि. (D.C.)	प्रति	५०
२१.५	एच.बि.॰ (H.B.॰)	प्रति	५०
२१.६	ई.एस.आर. (ESR)	प्रति	५०
२१.७	प्लेटलेट्स (PLATELETS)	प्रति	५०
२१.८	ब्लड ग्रुपिङ (BLOOD GROUPING)	प्रति	५०
२१.९	युरिक एसिड चेकजाँच (URIC ACID)	प्रति	१००
२१.१०	यु.आर.ई.ए. (UREA)	प्रति	१००
२१.११	क्रिएटिनिड (CREATININE)	प्रति	१००

२१.१२	बिलिरुबिन टि एण्ड डि (BILIRUBIN T & D)	प्रति	१५०
२१.१३	गुलकोज परिक्षण (GLUCOSE)	प्रति	५०
२१.१४	वाईडल परिक्षण (WIDEL)	प्रति	१००
२१.१५	यू.पि.टि. परिक्षण (UPT)	प्रति	१००
२१.१६	युरिन आर.ई. (URINE R.E.)	प्रति	५०
२१.१७	स्टूल आर.ई. (STOOL R.E.)	प्रति	५०
२१.१८	एच.आई.भि. (H.I.V.)	प्रति	२००
२१.१९	एच.सि.भि. (H.V.C.)	प्रति	२००
२१.२०	एच.बि.एस.ए.जि (H.Bs.Ag.)	प्रति	२००
२१.२१	भि.डि.आर.एल (V.D.R.L.)	प्रति	१५०
२१.२२	डेंगु परिक्षण (DENGUE)	प्रति	४००
२१.२३	एस.जि.पि.टि. (S.G.P.T)	प्रति	१५०
२१.२४	एस.जि.ओ.टि. (S.G.O.T.)	प्रति	१५०
२१.२५	टि. प्रोटीन (T.PROTEIN)	प्रति	१००
२१.२६	एल्बुमिन (ALBUMIN)	प्रति	१००
२१.२७	क्लोस्टोल (CHOLESTEROL)	प्रति	१००

२१.२८	अल्कालिन फोस्फेट (ALKALINE PHOSPHATASE)	प्रति	१००
२१.२९	टि.जि. परिक्षण (T.G.)	प्रति	१००
२१.३०	सि.वि.सि. (C.B.C)	प्रति	३००
२१.३१	एल.एफ.टि. (L.F.T.)	प्रति	५००
२१.३२	आर.एफ.टि. (R.F.T.)	प्रति	२००
२१.३३	ई.सि.जि. (E.C.G.)	प्रति	१५०
२१.३४	यु.एस.जि. (U.S.G.)	प्रति	३००
२२	सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिको कार्ययोजना अनुसार वार्षिक रुपमा विक्री गर्ने काठ दाउरा जराजुरी विक्री वापत प्राप्त जम्मा रकमको	प्रति	१० प्रतिशत
२३	गाउँपालिका भित्रको जग्गाको कित्ता, सिमाना र क्षेत्रफल छुट्याउने कार्यको लागी प्रति कित्ता रु.१००० (एक हजार) कायम गर्ने र एक भन्दा बढी कित्ताहरु थप हुदै गएमा अमिन दस्तुर वापत प्रति कित्ता रु. २०० थप गर्ने ।		

जरिवाना, शुल्क र व्याज (हर्जाना) लाग्ने सम्बन्धी व्यावस्था

क्र.स	कसुर	दण्ड जरिवाना (रु.)
१	स्टेल , ढुंगा,गिट्टी बालुवा एवम् माटोजन्य पदार्थहरु उत्खनन् तथा बिक्रि अनुमति प्राप्त गर्ने व्यवसायी वा संस्थाले तोकिएको परिमाणभन्दा बढी उत्खनन् गरेमा वा अनुमति बेगर उत्खनन् गरेमा	उत्खनन् भएको परिमाण जफत गरि पहिलो पटक प्रति ट्रयाक्टर रु १०,००० जरिवाना र प्रति टिपर रु २०,००० र थप पटक मा २५% बढि ।
२	नक्सा पास नगरी निर्माण कार्य गरेमा (पक्की घर)	रु.१ प्रति वर्ग फिट
३	गाउँपालिकामा दर्ता वा इजाजत नलिई व्यवसाय संचालन गरेमा	रु.५०० प्रति व्यवसाय
४	गाउँपालिकाले निषेध गरेका क्रियाकलाप संचालन गरेमा	गाउँ कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम रु.२००

ब्याज (हर्जाना) लाग्ने : कुनै करदाताले यस ऐन बमोजिम लाग्ने कर,दस्तुर,सेवा शुल्क समयमा दाखिला नगरेमा अन्यत्र व्याज (हर्जाना) तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएको हकमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकमको वार्षिक पन्ध्र प्रतिशतका दरले व्याज (हर्जाना) लाग्नेछ ।

समयमा विवरण दाखिला नगरेमा शुल्क लाग्ने : यस ऐन तथा अन्य प्रचलित कानून बमोजिम विवरण दाखिला गर्नु पर्ने दायित्व भएको करदाताले समयमा विवरण दाखिला नगरेमा यस ऐन बमोजिम तिर्नुपर्ने करको दोब्बर रकम विलम्ब शुल्क सहित लाग्ने कर निजबाट असुल गरिनेछ ।

झुट्टा विवरण दिएमा जरिवाना लाग्ने : यस ऐन तथा प्रचलित कानून बमोजिम विवरण दाखिला गर्नुपर्ने दायित्व भएका करदाताले कर छल्ने नियत लिई झुट्टा वा अधुरो विवरण दाखिला गरेमा नियमानुसार लाग्ने कर निजबाट असुल गरिनेछ ।